

ПРОТОКОЛ № 4
ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ
ТОВАРИЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ
«40 лет Победы 82»

Место проведения заседания: г.о. Тольятти, ул. 40 лет Победы, 82 - 93

Дата: 27 сент, 2016г

Члены Правления ТСЖ «40 лет Победы 82»:

1. Прибылов Александр Евгеньевич (кв. 15),
2. Ефименко Оксана Витальевна (кв. 51)
3. Проскурин Игорь Иванович (кв. 93),
4. Шалганова Галина Ивановна (кв. 178),
5. Попцова Елена Васильевна (кв. 215)

Присутствовали 5 членов Правления из 5 (пятерых), что составляет 100%.

КВОРУМ ИМЕЕТСЯ. Заседание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. В связи со сложной ситуацией, связанной с многочисленными судебными спорами относительно факта управления МКД 40 лет Победы, 82 ООО УК «НЕБО» либо ООО УК «Тольятти Сервис» (юридически управление осуществляет ООО УК «НЕБО», в то время как фактически управление НЕЗАКОННО осуществляет ООО УК «Тольятти Сервис») – принятие решение относительно необходимости выбора с 01.10.2016г. иной управляющей организации, не имеющей отрицательной репутации в сфере управления многоквартирными домами.

По первому вопросу повестки дня председателем Правления ТСЖ «40 лет победы 82» Проскуриным Игорем Ивановичем предложено принять решение относительно необходимости выбора с 01.10.2016г. иной управляющей организации, не имеющей отрицательной репутации в сфере управления многоквартирными домами.

Проголосовали:

«ЗА» — 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение по первому вопросу: С 01.10.2016г. необходимо выбрать иную (не ООО УК «НЕБО» и не ООО УК «Тольятти Сервис») управляющую организацию на МКД 40 лет Победы, 82, не имеющую отрицательной репутации в сфере управления многоквартирными домами.

2. Расторгнуть 30.09.2016г. договор управления с ООО Управляющая Компания «НЕБО».

По второму вопросу повестки дня членом Правления ТСЖ «40 лет Победы 82» Ефименко Оксаной Витальевной предложено принять решение о расторжении 30.09.2016г. договора управления с ООО Управляющая Компания «НЕБО».

Проголосовали:

«ЗА» — 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение по второму вопросу: Расторгнуть 30.09.2016г. договор управления с ООО Управляющая Компания «НЕБО».

3. Заключить договор управления с ООО «Первая городская управляющая компания» с 01.10.2016г.

По третьему вопросу повестки дня членом Правления ТСН «40 лет Победы 82» Попцовой Еленой Васильевной предложено принять решение о заключении договора управления с ООО «Первая городская управляющая компания» с 01.10.2016г.

Проголосовали:

«ЗА» — 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение по третьему вопросу: Заключить договор управления с ООО «Первая городская управляющая компания» с 01.10.2016г.

4. Уполномочить ООО «Первая городская управляющая компания» заключить договора на поставку ресурсов с ресурсоснабжающими организациями.

По четвертому вопросу повестки дня членом Правления ТСН «40 лет Победы 82» Прибыловым Александром Евгеньевичем предложено принять решение об уполномочивании ООО «Первая городская управляющая компания» заключить договора на поставку ресурсов с ресурсоснабжающими организациями.

Проголосовали:

«ЗА» — 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение по четвертому вопросу: Уполномочить ООО «Первая городская управляющая компания» заключить договора на поставку ресурсов с ресурсоснабжающими организациями.

5. Уполномочить ООО «Первая городская управляющая компания» выставлять квитанции за оказанные услуги с привлечением платежных агентов с аккумулированием собранных денежных средств на счете платежного агента.

По пятому вопросу повестки дня председателем Правления ТСН «40 лет Победы 82» Проскуриным Игорем Ивановичем предложено принять решение об уполномочивании ООО «Первая городская управляющая компания» выставлять квитанции за оказанные услуги с привлечением платежных агентов с аккумулированием собранных денежных средств на счете платежного агента.

Проголосовали:

«ЗА» — 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение по пятому вопросу: Уполномочить ООО «Первая городская управляющая компания» выставлять квитанции за оказанные услуги с привлечением платежных агентов с аккумулированием собранных денежных средств на счете платежного агента.

6. Поручить ООО «Первая городская управляющая компания» осуществлять ведение бухгалтерской и налоговой отчетности за ТСН «40 лет Победы 82» и представление ее в соответствующие органы.

По шестому вопросу повестки дня членом Правления ТСН «40 лет Победы 82» Шалгановой Галиной Ивановной предложено принять решение о поручении ООО «Первая городская управляющая компания» осуществлять ведение

бухгалтерской и налоговой отчетности за ТСН «40 лет Победы 82» и представление ее в соответствующие органы.

Проголосовали:

«ЗА» — 5, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Решение по шестому вопросу: Поручить ООО «Первая городская управляющая компания» осуществлять ведение бухгалтерской и налоговой отчетности за ТСН «40 лет Победы 82» и представление ее в соответствующие органы.

Заседание Правления ТСЖ «40 лет Победы 82» объявлено закрытым.

Подписи членов Правления ТСЖ «40 лет Победы 82»:

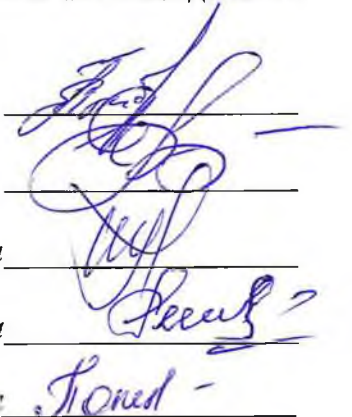
Прибылов Александр Евгеньевич

Ефименко Оксана Витальевна

Проскурин Игорь Иванович

Шалганова Галина Ивановна

Попцова Елена Васильевна



The image shows five handwritten signatures in blue ink, each written over a horizontal line. The signatures correspond to the names listed to the left: Alexander Evgenyevich Pritylov, Oksana Vitalyevna Efimenko, Igor Ivanovich Proskurin, Galina Ivanovna Shalganova, and Elena Vasilyevna Popцова. The signatures are stylized and difficult to read in detail.