



ООО «Первая городская управляющая компания»

Почтовый адрес: 445057, РФ, Самарская обл., г. Тольятти, ул. Спортивная, дом 18 - В, ИНН 6321408473, КПП 632101001,
эл. почта: perv.g-uk@vandex.ru, лицензия № 302 от 23.06.2016г.

Прейскурант цен на работы, не предусмотренные тарифом на содержание мест общего пользования в многоквартирных жилых домах на 2016 г. – 2017г. (платные услуги)

№п/п	Наименование работ	Ед. измер.	Цена.руб.
Сантехнические работы			
1.	Смена отдельных участков стальных трубопроводов центрального отопления, холодного и горячего водоснабжения.		
	а) соединение труб на резьбе:	1 участок трубопровода длина 1м.	
	-диаметр трубы до 15мм		600
	-диаметр трубы до 20мм		630
	-диаметр труб до 25мм		720
	-диаметр труб до 26-50мм		780
	-диаметр труб до 51-75мм		810
	-диаметр труб до 80мм		850
	-диаметр труб до 90мм		880
	-диаметр труб до 100мм		900
	-диаметр труб до 125мм		945
	-диаметр труб до 150мм		1 000
	Примечание: на смену каждого следующего метра принять коэффициент=1,2		
	б) соединение труб на сварке:		
	-диаметр труб до 25мм		390
	-диаметр труб до 26-50мм		430
	-диаметр труб до 51-75мм		520
	-диаметр труб до 75-80мм		580
	-диаметр труб до 80-125мм		710
	Примечание: на смену каждого следующего метра принять $k=1,1$		
2.	Смена сгонов у трубопроводов: (разъединение сгона со снятием его на месте, комплектование нового сгона, соединение нового сгона)		
	-диаметр трубы 15мм	1 сгон	65
	-диаметр трубы 25мм	1 сгон	65
	-диаметр трубы 32мм	1 сгон	65
3.	Смена радиаторных блоков: (отсоединение радиаторного блока от трубопровода, снятие радиаторного блока, установка нового радиаторного блока с присоединением его к трубопроводу. Вес радиаторного блока в кг)		
	-массой до 80кг	1 блок	210
	-массой от 80 до 160кг	1 блок	270
	-массой от 160 до 240кг	1 блок	350
	Для радиаторов «скока»	1 блок	620
4.	Перегруппировка секционного прибора отопления	1 блок	276
5.	Переборка секционного прибора отопления	1 блок	282
6.	Прочистка и промывка секций прибора отопления:		
	-для прибора отопления массой до 80кг		715
	-для прибора отопления массой от 80кг до 160кг		962

7.	Снятие радиаторов:	1 радиатор	
	-массой до 80кг		300
	-массой от 80до 160кг		435
8.	Добавление или снятие секций прибора отопления:	1 радиатор	
	а) Добавление секций:		
	-одной или двух крайних		545
	-одной или двух средних		705
	б) Снятие секций:		
	-одной или двух крайних		495
	-одной или двух средних		610
9.	Смена участка трубопровода из полиэтиленовых канализационных труб д. 110 (без материала)	1м.п.	675
	Смена участка трубопровода из полиэтилена канализационных труб д.50	1м.п.	490
	Замена сегмента в канализационном стояке д. 110	1м.п.	1 740
	Смена участка трубопровода из полиэтилена канализационных труб д.200	1м.п.	720
	Установка канализационного стояка из полиэтилена д. 110	1 этаж	3 170
10.	Смена унитаза со смывным бачком типа «Компакт»	1 унитаз	1 105
12.	Установка сливного бачка (компакт)	шт.	305
13.	Смена пластмассовых сидений унитаза	шт.	215
14.	Смена смывной трубы с манжетой	шт.	270
15.	Смена резиновых манжет унитаза	1 манжета	250
16.	Установка запорной арматуры в сливном бачке	комплект	510
17.	Установка сливного бачка	шт.	720
18.	Разводка канализации по квартире с материалом	1 стояк	1 945 – 2 700
19.	Установка фаянса на раму инсталляции	шт.	865
20.	Регулировка смывного бочка	шт.	120
21.	Снятие унитаза с сиденьем	1 унитаз	290
22.	Снятие смывного бочка	1 бачок	105
23.	Снятие смывной трубы	1 шт.	150
24.	Установка биде	шт.	1 350
25.	Установка раковины	шт.	720
26.	Установка раковины на тумбе (мойдодыр)	шт.	360
27.	Установка и укрепление кухонной мойки на тумбе	шт.	920
28.	Установка чугунной мойки	шт.	435
29.	Установка железной из (нержавейки) мойки	шт.	645
30.	Смена смесителя с душевой сеткой	1 смеситель	465
31.	Смена смесителя с заменой труб (пробивка и заделка отверстий, врезка, осмотр)	1 смеситель	1 900
32.	Смена смесителя без душевой сетки	1 смеситель	575
33.	Установка смесителя на раковину	шт.	375
34.	Установка сливного сифона на раковину (простой)	шт.	165
35.	Установка сливного сифона с переливом	шт.	215
36.	Установка сливного сифона на две мойки	шт.	325
37.	Смена шланга душа	1 шт.	145
38.	Смена гибкой подводки	1 шт.	135
39.	Замена маховичка вентильной головки или ручки переключателя на смесителе.	1 шт.	80
40.	Снятие умывальника	1 умывальник	135
41.	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов и санитарных приборов:	1 шт.	420
	- при устранении засоров санитарных приборов	1 прибор	190
	-при устранении засоров трубопроводов	1 пролёт между ревизиями	155

42.	Смена вентиляей и клапанов обратных до 20 мм.	1 вентиль	225
43.	Смена вентиляей и клапанов обратных до 50 мм.	1 вентиль	360
44.	Смена вентиляей		
	-диаметром 15-20мм	1 шт.	300
	-диаметром 20-25мм	1 шт.	345
	-диаметром 25-32мм	1 шт.	420
	-диаметром 32-50мм	1 шт	600
45.	Смена полотенцесушителя (с отключением стояков)		
	-из водогазопроводных труб	1 прибор	745
	-из латунных хромированных (с перемычкой)	1 прибор	2 650
46.	Смена кранов двойной регулировки		
	-диаметр прохода 15мм	1 кран	230
	-диаметр прохода 19мм	1 кран	240
	-диаметр прохода 32мм	1 кран	260
47.	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках:		
	-диаметр трубопровода до 50мм	1 повр.	115
	-диаметр трубопровода 51-75мм	1 повр.	140
	-диаметр трубопровода 76-100мм	1 повр.	170
	-диаметр трубопровода 101-125мм	1 повр.	195
48.	Замена кран буксы	1 шт.	135
49.	Врезка в действующие сети трубопроводов отопления и водоснабжения		
	-диаметром до 50мм	1 врезка	1 320
	-диаметром 50мм до 100мм	1 врезка	2 220
	-диаметром 150мм	1 врезка	2 760
50.	Установка вентиляей, задвижек, обратных клапанов, кранов проходных на стальных трубах		
	-диаметром 50мм	1шт.	480
	-диаметром 40мм	1шт.	600
	-диаметром 108мм	1шт.	720
	-диаметром 150мм	1шт.	1 680
51.	Смена сгонов, муфт, контргаяк на трубопроводах:	1сгон	170
52.	Замена жёсткой подводки на смеситель	1подводка	195
53.	Ревизия кран буксы с заменой прокладки	1шт.	120
54.	Устранение течи смесителя без замены деталей	1прибор	95
55.	Демонтаж смесителя	1 шт.	270
56.	Установка смесителя	1 шт.	470
57.	Демонтаж сифона, раковины (ванна, кухня)	1 шт.	120
58.	Монтаж сифона, раковины (ванна, кухня)	1 шт.	300
59.	Прочистка шарового крана к смывному бачку	1шт.	240
60.	Замена сегментной прокладки на смеситель со снятием и установкой	1 прокладка	480
61.	Замена гусака на смесителе	1шт.	95
62.	Смена прокладок на приборах учёта	1 прокладка	120
63.	Осмотр системы ГВС и ХВС канализации	квартира	195
64.	Прочистка унитаза	1 прибор	435
65.	Прочистка фильтров	1 прибор	195
66.	Прочистка гребёнки	1 участок	300
67.	Смена гребёнки ГВС и ХВС (по квартире без материала).	1 участок	1080
68.	Смена прокладок полотенцесушителя (с отключением стояка).	1 комплект	470
69.	Подключение стиральной машины	1 шт.	660
70.	Сварка свища на гребёнке	1 свищ	455
71.	Смена отопительного прибора (конвектор)	1 конвектор	1 920

72.	Смена отопительного прибора (отключение стояка, отсоединение от трубопровода, смена креплений, осмотр системы, врезка),	1 прибор	2 280
73.	Смена отопительного прибора с отключением стояков каждый последующий .	1 прибор	1 920
74.	Смена полотенцесушителя с установкой кранов (отключение стояка, установка перемычки, замена труб, врезка).	Комплекс работ	2 785
75.	Смена прокладок полотенцесушителя (с отключением стояков)	1 комплект	720
76.	Установка ванны (чугунная)	шт.	2 040
77.	Установка ванны (акриловая или металлическая)	шт.	1 200
78.	Установка обвязки ванны (слив-перелив)	шт.	435
79.	Установка смесителя на ванну (стандартный)	шт.	595
80.	Установка смесителя в душевой кабине	шт.	375
81.	Установка скрытого смесителя	шт.	2 265
82.	Установка шланга с лейкой душевой	шт.	170
83.	Установка стационарного душа (подсолнух)	шт.	1620
84.	Установка регулятора давления воды	шт.	345
85.	Установка фильтра грубой очистки	шт.	325
86.	Установка фильтра тонкой очистки	шт.	865
87.	Установка запорного крана на стояке д-15-20 (1/2 – 3/4 дюйма.)	шт.	325
88.	Установка запорного крана на стояке 1–2(дюйма)	шт.	480
89.	Установка концевых запорных кранов на разводке	шт.	195
90.	Замена стояка водоснабжения	шт.	2 050
91.	Перенос стояка водоснабжения	шт.	3 995
92.	Установка (водоразборной гребёнки в квартире)	шт.	970
93.	Разводка воды ХВС и ГВС по квартире с материалом		6 600
94.	Разводка воды по квартире (однотрубная)	Точка	1 750
95.	Нарезка резьбы на стояке водоснабжения	шт.	315
96.	Замена одного крана шарового (без материала)	шт.	170
97.	Замена одного вентиля (без материала)	шт.	170
98.	Отключение стояка отопления (каждый последующий)	1стояк	240
99.	Отключение трубопроводов ГВС, ХВС отопления для установки общедомовых приборов учёта.	Откл. 3-х систем	3 480
100.	Опрессовка системы теплоснабжения:		
101.	Объектов площадью до 100м2	Комплекс работ	8 400
102.	Объектов площадью более 100м2	Комплекс работ	12 480
103.	Гидропромывка системы отопления	Комплекс работ	12 600
104.	Отключение стояка ГВС		360
105.	Отключение стояка ХВС		300
106.	Отключение стояка отопления		430
107.	Отключение стояка полотенцесушителя		360

Примечание:

При установке импортного санитарно-технического и другого оборудования дополнительно применяется коэффициент 1,5.

Для выполнения услуг используется и материалы заказчика.

При использовании сварочного оборудования применяется коэффициент 1,2.

Расчет цен на оказании услуг выполнен согласно «Рекомендаций по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилищного фонда Часть 2.3» утв. Приказом

Госстроя России от 09.12.99г., ГЭСНр81-04-(51-62)-2001 часть1 ГЭСНр81-04-(63-69)-2001 часть 2, часть 1 Проемы, ГЭСН М-81-03-08-2001 Сборник №8№16 Электротехнические установки, ГЭСН-81-02-11-2001 сборник №16, 10, 11,15.

Накладные расходы приняты в соответствии с МДС81.33-2004, письмом №3757-кк\08 Минрегионразвития РФ от 21.02.2011г.

Применены коэффициенты к нормам затрат труда, учитывающие условия производства работ, МДС81.35-2004.

Так же применяются скидки:

Пенсионерам и инвалидам 3 группы – 10 %

Ветеранам ВОВ и инвалидам 1-2 группы – 50%

Согласовано:

Директор

ООО «Первая городская управляющая компания»



И.С. Органдеев