

**ПРОТОКОЛ
ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ ТСЖ «Степана Разина 76»**

г. о. Тольятти

«20» сентября 2016г.

Присутствовали члены Правления ТСЖ «Степана Разина 76»:

1. Кремер В.А.
2. Козлова М.В.
3. _____

**Присутствовали 2 члена Правления из 3 (трех), что составляет 66,7 %.
КВОРУМ ИМЕЕТСЯ. Заседание (не) правомочно.**

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Принятие решения о расторжении с 30.09.2016г. договора управления с ООО Управляющая Компания «НЕБО» (ИНН 6321384776, ОГРН 1156313013834).
2. Принятие решения о заключении с 01.10.2016г. договора управления с ООО «Первая городская управляющая компания» (ИНН 6321408473, ОГРН 1166313088974).
3. Принятие решения о поручении ООО «Первая городская управляющая компания» (ИНН 6321408473, ОГРН 1166313088974) заключить в соответствии с действующим законодательством договоры ресурсоснабжения с ресурсоснабжающими организациями.
4. Принятие решения о наделении полномочиями ООО «Первая городская управляющая компания» (ИНН 6321408473, ОГРН 1166313088974) привлечь платежного (ых) агента (тов) в целях осуществления расчетно-кассовых операций по приему денежных средств с населения МКД Степана Разина, 76 с возможностью аккумулирования собранных денежных средств на счете платежного агента.
5. Принятие решения о привлечении платежного (ых) агента (тов) в целях осуществления расчетно-кассовых операций по приему денежных средств с населения МКД Степана Разина, 76 по статье «взносы на капитальный ремонт общего имущества МКД», аккумулирования собранных денежных средств на счете платежного (ых) агента (ов) с дальнейшим «прямым» перечислением на специальный расчетный счет ТСЖ «Степана Разина 76», а также формирования отчетной документации, в том числе и для ГЖИ.
6. Принятие решения о поручении ООО «Первая городская управляющая компания» (ИНН 6321408473, ОГРН 1166313088974) вести и представлять в соответствующие контролирующие органы бухгалтерскую и налоговую отчетность за ТСЖ «Степана Разина 76».

По первому вопросу повестки дня выступил председатель Правления ТСЖ «Степана Разина 76» Кремер Виктор Александрович, который предложил расторгнуть с 30.09.2016г. договор управления с ООО Управляющая Компания «НЕБО» (ИНН 6321384776, ОГРН 1156313013834).

На голосование поставлен решения о расторжении с 30.09.2016г. договора управления с ООО Управляющая Компания «НЕБО» (ИНН 6321384776, ОГРН 1156313013834).

Проголосовали: ЗА — 2, ПРОТИВ - 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ - —.

По второму вопросу повестки дня выступил председатель ТСЖ «Степана Разина 76» Кремер Виктор Александрович, который предложил заключить с 01.10.2016г. договор управления с ООО «Первая городская управляющая компания» (ИНН 6321408473, ОГРН 1166313088974).

На голосование поставлен вопрос о Принятие решения о заключении с 01.10.2016г. договора управления с ООО «Первая городская управляющая компания» (ИНН 6321408473, ОГРН 1166313088974).

Проголосовали: ЗА — 2, ПРОТИВ - —, ВОЗДЕРЖАЛСЯ - —.

По третьему вопросу повестки дня выступил председатель правления ТСЖ «Степана Разина 76» Кремер Виктор Александрович, который предложил поручить ООО «Первая городская управляющая компания» (ИНН 6321408473, ОГРН 1166313088974) заключить в

соответствии с действующим законодательством договоры ресурсоснабжения с ресурсоснабжающими организациями.

На голосование поставлен вопрос о поручении ООО «Первая городская управляющая компания» (ИНН 6321408473, ОГРН 1166313088974) заключить в соответствии с действующим законодательством договоры ресурсоснабжения с ресурсоснабжающими организациями.

Проголосовали: ЗА — 2, ПРОТИВ - —, ВОЗДЕРЖАЛСЯ - —.

По четвертому вопросу повестки дня выступил председатель правления ТСЖ «Степана Разина 76» Кремер Виктор Александрович, который предложил принять наделить полномочиями ООО «Первая городская управляющая компания» (ИНН 6321408473, ОГРН 1166313088974) привлекать платежного (ых) агента (тов) в целях осуществления расчетно-кассовых операций по приему денежных средств с населения МКД Степана Разина, 76 с возможностью аккумулирования собранных денежных средств на счете платежного агента.

На голосование поставлен вопрос о наделении полномочиями ООО «Первая городская управляющая компания» (ИНН 6321408473, ОГРН 1166313088974) привлекать платежного (ых) агента (тов) в целях осуществления расчетно-кассовых операций по приему денежных средств с населения МКД Степана Разина, 76 с возможностью аккумулирования собранных денежных средств на счете платежного агента.

Проголосовали: ЗА — 2, ПРОТИВ - —, ВОЗДЕРЖАЛСЯ - —.

По пятому вопросу повестки дня выступил председатель правления ТСЖ «Степана Разина 76» Кремер Виктор Александрович, который предложил привлекать платежного (ых) агента (тов) в целях осуществления расчетно-кассовых операций по приему денежных средств с населения МКД Степана Разина, 76 по статье «взносы на капитальный ремонт общего имущества МКД», аккумулирования собранных денежных средств на счете платежного (ых) агента (ов) с дальнейшим «прямым» перечислением на специальный расчетный счет ТСЖ «Степана Разина 76», а также формирования отчетной документации, в том числе и для ГЖИ.

На голосование поставлен вопрос о привлечении платежного (ых) агента (тов) в целях осуществления расчетно-кассовых операций по приему денежных средств с населения МКД Степана Разина, 76 по статье «взносы на капитальный ремонт общего имущества МКД», аккумулирования собранных денежных средств на счете платежного (ых) агента (ов) с дальнейшим «прямым» перечислением на специальный расчетный счет ТСЖ «Степана Разина 76», а также формирования отчетной документации, в том числе и для ГЖИ.

Проголосовали: ЗА — 2, ПРОТИВ - —, ВОЗДЕРЖАЛСЯ - —.

По шестому вопросу повестки дня выступил председатель правления ТСЖ «Степана Разина 76» Кремер Виктор Александрович, который предложил поручить ООО «Первая городская управляющая компания» (ИНН 6321408473, ОГРН 1166313088974) вести и представлять в соответствующие контролирующие органы бухгалтерскую и налоговую отчетность за ТСЖ «Степана Разина 76».

На голосование поставлен вопрос о поручении ООО «Первая городская управляющая компания» (ИНН 6321408473, ОГРН 1166313088974) вести и представлять в соответствующие контролирующие органы бухгалтерскую и налоговую отчетность за ТСЖ «Степана Разина 76».

Проголосовали: ЗА — 2, ПРОТИВ - —, ВОЗДЕРЖАЛСЯ - —.

Заседание Правления ТСЖ «Степана Разина 76» объявлено закрытым.

Подписи членов Правления ТСЖ «Степана Разина 76»



